**ELEKTRIPAIGALDISE PROJEKTI KOOSKÕLASTUSTE KOONDTABEL**

Pääsusilma liitumine madalpingel Kuusemäe küla, Anija vald, Harjumaa LC2698

**Kinnistute omanike kooskõlastused**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jrk nr** | **Katastriüksus** | **Kooskõlastaja nimi, kontaktandmed** | **Kooskõlastuse kuupäev, nr** | **Kooskõlastuse sisu, tingimused** |
| 1 | Hämariku  14001:001:0516 | Hardi Heinman  [Hardi.heinman@silikaat.ee](mailto:Hardi.heinman@silikaat.ee)  5074 815 | 06.01.2025 | Vt KK |
| 2 | Anija metskond 24  14001:001:0860 | Jürgen Kusmin  RMK Kinnisvaraosakond  Planeeringute spetsialist  [jyrgen.kusmin@rmk.ee](mailto:jyrgen.kusmin@rmk.ee)  505 3387 | 17.12.2024 nr  3-1.1/2024/7500 | Vt KK  RMK kooskõlastab projekti järgmiste tingimustega:  1. Ehitustöid takistavad puit utiliseerida sama kinnistu piires.  2. Tööde käigus tekkivad pinnasekahjustused likvideerida, sh taastada teede tööde eelne seisukord.  3. Tagada jäätmekäitlus ja ümbritseva ala korrashoid.  4. Kasutatavale maa-alale seada kõnealuse kinnistu osas isiklik kasutusõigus, selleks vajalik  taotlus on leitav RMK kodulehelt (rmk.ee/organisatsioon/kinnisvarategevus/teede-rajamine-ja-kasutusse-andmine/avalduse-vormid). Lisaks on vajalik piiratud asjaõiguse ruumikuju sisestamine  piiratud asjaõiguste ruumiandmete infosüsteemi (pari.kataster.ee).  5. Ehitustöödega alustamisest ja prognoositavast kestusest riigimetsamaal palun teavitada RMKd  ette vähemalt 7 kalendripäeva e-posti aadressil kirde.regioon@rmk.ee. |
| 3 | Pauna  14001:001:0073 | Õnne Uus  [Onne.uus@gmail.com](mailto:Onne.uus@gmail.com)  5648 9223 | 07.01.2025 | Vt KK |
| 4 | 12 Kose-Jägala tee  14001:001:0192 | Laur Kõiv  55901417  [Laur.Koiv@transpordiamet.ee](mailto:Laur.Koiv@transpordiamet.ee) | 23.12.2024 nr 7.1-2/24/21332-2 | Vt KK  Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:  1. Riigitee nr 12 teelõik km 30,593- 36,784 on pindamistööde objekt 2025 aastal. Tuleb  arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise ning riigitee  konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.  2. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5  aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud  võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.  3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele  kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud  asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil https://pari.kataster.ee ning esitada taotluses  ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada  Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub  www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade  kasutus – tehnovõrgud – Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks  vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks. Sõlmitud leping on aluseks  liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.  4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:  4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud  Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil  maantee@transpordiamet.ee.  4.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba.  Taotluse vorm on leitav https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-japiirangud-ma. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.  Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.  5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel  ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate  juurdepääsuteede kaudu.  6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid  kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.  7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja  murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9  „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.  8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee  mahasõitude, jalgratta- ja jalgtee katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks  teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja  tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee  piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule  kasutusloa andmist.  9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi  ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule  (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja  kaitsevööndist.  10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf  ja .dwg (.dgn) formaadis.  11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus  Transpordiametiga uuesti kooskõlastada. |
| 5 | Pauna  14001:001:0072 | Õnne Uus  [Onne.uus@gmail.com](mailto:Onne.uus@gmail.com)  5648 9223 | 07.01.2025 | Vt KK |
| 6 | Pauna tee  14001:001:0915 | Jürgen Kusmin  RMK Kinnisvaraosakond  Planeeringute spetsialist  [jyrgen.kusmin@rmk.ee](mailto:jyrgen.kusmin@rmk.ee)  505 3387 | 17.12.2024 nr  3-1.1/2024/7500 | Vt KK  RMK kooskõlastab projekti järgmiste tingimustega:  1. Ehitustöid takistavad puit utiliseerida sama kinnistu piires.  2. Tööde käigus tekkivad pinnasekahjustused likvideerida, sh taastada teede tööde eelne seisukord.  3. Tagada jäätmekäitlus ja ümbritseva ala korrashoid.  4. Kasutatavale maa-alale seada kõnealuse kinnistu osas isiklik kasutusõigus, selleks vajalik  taotlus on leitav RMK kodulehelt (rmk.ee/organisatsioon/kinnisvarategevus/teede-rajamine-ja-kasutusse-andmine/avalduse-vormid). Lisaks on vajalik piiratud asjaõiguse ruumikuju sisestamine  piiratud asjaõiguste ruumiandmete infosüsteemi (pari.kataster.ee).  5. Ehitustöödega alustamisest ja prognoositavast kestusest riigimetsamaal palun teavitada RMKd  ette vähemalt 7 kalendripäeva e-posti aadressil kirde.regioon@rmk.ee. |
| 7 | Uus-Paunu  14101:001:1077 | Õnne Uus  [Onne.uus@gmail.com](mailto:Onne.uus@gmail.com)  5648 9223 | 07.01.2025 | Vt KK |
| 8 | Nurmenuku  14101:001:1078 | Õnne Uus  [Onne.uus@gmail.com](mailto:Onne.uus@gmail.com)  5648 9223 | 07.01.2025 | Vt KK |
| 9 | Piibelehe  14101:001:1079 | Õnne Uus  [Onne.uus@gmail.com](mailto:Onne.uus@gmail.com)  5648 9223 | 07.01.2025 | Vt KK |
| 10 | Pääsusilma  14001:001:0842 | Tanel Vahopski  [vahopoki@yahoo.com](mailto:vahopoki@yahoo.com)  506 0326 | 09.01.2025 | Vt KK |

**Kolmandate osapoolte kooskõlastused**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jrk nr** | **Kooskõlastav organisatsioon** | **Kooskõlastaja nimi, kontaktandmed** | **Kooskõlastuse kuupäev, nr** | **Kooskõlastuse sisu, tingimused** |
| 1 | Põllumajandus-ja Toiduamet | kooskõlastamisel |  |  |
| 2 | Telia Eesti AS | Dmitri Kirsanov  [Dmitri.kirsanov@boftel.com](mailto:Dmitri.kirsanov@boftel.com)  513 4904 | 16.12.2024  39338330 | Vt KK |
| 3 | ELASA | Marko Mittal  5560 9436  info@elasa.ee | 19.12.2024  KK4059 | Tingimused:  Projekti joonis on läbi vaadatud ning kooskõlastatud.  Tööde teostamine Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse (ELASA) sidevõrgu liinirajatiste kaitsevööndis võib  toimuda kooskõlastatult ELASA volitatud esindaja, AS Connecto Eesti, järelevalvajaga. Hiljemalt 3 tööpäeva  enne kaevetööde alustamist eelnimetatud kaitsevööndis tuleb vormistada kirjalik tegutsemisluba.  Infot tegutsemisloa saamiseks tööde teostamiseks ELASA sidevõrgu liinirajatise kaitsevööndis saab Eesti  Lairiba Arenduse SA võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu https://elvi.elasa.ee/  Enne tööde alustamist tuleb tööde teostajal lasta täpsustada mikrotorustiku paigaldussügavus ning  tähistada siderajatise täpne asukoht looduses!  Trassi rajamisel kinnisel meetodil tagada vertikaalne vahekaugus ELASA sidetrassist vähemalt 0,5m.  Vajadusel täpsustada enne ehitustööde algust ELASA sidevõrgu liinirajatise paigaldussügavus surfimise  teel.  Siderajatise kaitsevööndis töötamisel mehhanismidega peab ELASA sidevõrgu liinirajatis jääma  minimaalselt 0,3m sügavusele, edasine pinnase töötlemine mehhanismide/masinatega on keelatud ja kõik  tööd tuleb teostada käsitööna.  Töökohal peab olema ELASA järelevalve spetsialisti poolt kooskõlastatud ehitusprojekt. Kooskõlastus lugeda  ehitusprojekti lahutamatuks osaks |

**Kinnistute omanike teavitused**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jrk nr** | **Katastriüksus** | **Teavitatava nimi, kontaktandmed** | **Teavituse viis, kuupäev** | **Teavituse tagasiside** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |